

Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts

1 auf den 1. Januar **2 0**

Aktenzeichen/Steuernummer ohne Sonderzeichen

2 Finanzamt

2022BUAGW1011

Angaben zur Feststellung

13

Grund der Feststellung

- 11 1 = Hauptfeststellung
- 2 = Nachfeststellung
- 3 = Artfortschreibung
- 4 = Wertfortschreibung
- 5 = Art- und Wertfortschreibung

Art der wirtschaftlichen Einheit

- 10 1 = unbebautes Grundstück (wirtschaftliche Einheit des Grundvermögens)
- 2 = bebautes Grundstück (wirtschaftliche Einheit des Grundvermögens)
- 3 = Betrieb der Land- und Forstwirtschaft

Lage des Grundstücks/Betriebs der Land- und Forstwirtschaft

11

Straße/Lagebezeichnung

24

Hausnummer Hausnummerzusatz Zusatzangaben

25 26 31

Postleitzahl Ort

21 22

Erstreckt sich das Grundstück oder der Betrieb der Land- und Forstwirtschaft über mehrere heheberechtigte Gemeinden?

90 1 = Ja

Gemarkung(en) und Flurstück(e) des Grundvermögens

33

Gemarkung

11

Grundbuchblatt Flur Flurstück: Zähler Flurstück: Nenner Fläche in m²

12 13 14 15 16

Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner enthalten in

17 18 1=erste Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 4)
2=zweite Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 5)
3=beiden Flächen

Gemarkung

11

Grundbuchblatt Flur Flurstück: Zähler Flurstück: Nenner Fläche in m²

12 13 14 15 16

Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner enthalten in

17 18 1=erste Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 4)
2=zweite Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 5)
3=beiden Flächen

Gemarkung

11

Grundbuchblatt Flur Flurstück: Zähler Flurstück: Nenner Fläche in m²

12 13 14 15 16

Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner enthalten in

17 18 1=erste Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 4)
2=zweite Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 5)
3=beiden Flächen

Gemarkung

11

Grundbuchblatt Flur Flurstück: Zähler Flurstück: Nenner Fläche in m²

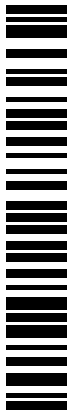
12 13 14 15 16

Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner enthalten in

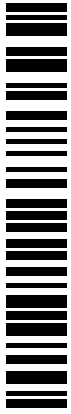
17 18 1=erste Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 4)
2=zweite Fläche (Anlage Grundstück, Zeile 5)
3=beiden Flächen

21 Weitere Gemarkungen, Fluren und Flurstücke des Grundvermögens siehe gesondertes Blatt.

1 = Ja



202101301001



202101301003

41 Laufende Nummer des Eigentümers/der Eigentümerin oder des/der Beteiligten

Anredeschlüssel (siehe Ausfüllanleitung) Titel/akademischer Grad Geburtsdatum

42 10 14 18 T T M M J J J J

Vorname/Firma Zeile 1

43 13

Name/Firma Zeile 2

44 11

Straße

45 24

Hausnummer Hausnummerzusatz Telefonnummer

46 25 26

Postleitzahl Postfach Ort

47 40 27 22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift) Land (bei Auslandsanschrift)

48 20 30

Wohnsitz-/Betriebsstätten-Finanzamt

49 74

Steuernummer Identifikationsnummer

50 73 19

Anteil am Grundstück/Betrieb der Land- und Forstwirtschaft

Zähler Nenner

51 70 71

gegebenenfalls gesetzlich vertreten durch:

Anredeschlüssel (siehe Ausfüllanleitung) Titel/akademischer Grad

52 10 14

Vorname/Firma Zeile 1

53 13

Name/Firma Zeile 2

54 11

Straße

55 24

Hausnummer Hausnummerzusatz Telefonnummer

56 25 26

Postleitzahl Postfach Ort

57 40 27 22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift) Land (bei Auslandsanschrift)

58 20 30

59 Laufende Nummer des Eigentümers/der Eigentümerin oder des/der Beteiligten

Anredeschlüssel
(siehe Ausfüllanleitung)

Titel/akademischer Grad

Geburtsdatum

10

14

18

T T M M J J J J

Vorname/Firma Zeile 1

13

Name/Firma Zeile 2

11

Straße

24

Hausnummer

Hausnummerzusatz

Telefonnummer

25

26

Postleitzahl

Postfach

Ort

40

27

22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift)

Land (bei Auslandsanschrift)

20

30

Wohnsitz-/Betriebsstätten-Finanzamt

74

Steuernummer

Identifikationsnummer

73

19

Anteil am Grundstück/Betrieb der Land- und Forstwirtschaft

Zähler

Nenner

70

71

gegebenenfalls gesetzlich vertreten durch:

Anredeschlüssel (siehe Ausfüllanleitung)

Titel/akademischer Grad

10

14

Vorname/Firma Zeile 1

13

Name/Firma Zeile 2

11

Straße

24

Hausnummer

Hausnummerzusatz

Telefonnummer

25

26

Postleitzahl

Postfach

Ort

40

27

22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift)

Land (bei Auslandsanschrift)

20

30





202101301005

77 Laufende Nummer des Eigentümers/der Eigentümerin oder des/der Beteiligten

Anredeschlüssel (siehe Ausfüllanleitung) Titel/akademischer Grad Geburtsdatum

78 10 14 18 T T M M J J J J

Vorname/Firma Zeile 1

79 13

Name/Firma Zeile 2

80 11

Straße

81 24

Hausnummer Hausnummerzusatz Telefonnummer

82 25 26

Postleitzahl Postfach Ort

83 40 27 22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift) Land (bei Auslandsanschrift)

84 20 30

Wohnsitz-/Betriebsstätten-Finanzamt

85 74

Steuernummer Identifikationsnummer

86 73 19

Anteil am Grundstück/Betrieb der Land- und Forstwirtschaft

Zähler Nenner

87 70 71

gegebenenfalls gesetzlich vertreten durch:

Anredeschlüssel (siehe Ausfüllanleitung) Titel/akademischer Grad

88 10 14

Vorname/Firma Zeile 1

89 13

Name/Firma Zeile 2

90 11

Straße

91 24

Hausnummer Hausnummerzusatz Telefonnummer

92 25 26

Postleitzahl Postfach Ort

93 40 27 22

Postleitzahl (bei Auslandsanschrift) Land (bei Auslandsanschrift)

94 20 30

Unterschrift

Datenschutzhinweis:

Die mit der Feststellungserklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149, 150 und 181 Absatz 2 der Abgabenordnung sowie § 228 des Bewertungsgesetzes erhoben. Die Angabe der Telefonnummer ist freiwillig. Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter www.finanzamt.de (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

Ich wurde von den Beteiligten bevollmächtigt, diese bei der Erstellung und Unterzeichnung der Feststellungserklärung zu vertreten. Der/Die in den Zeilen 22 bis 28 benannte Bevollmächtigte wurde von sämtlichen Feststellungsbeteiligten bestellt. Ich habe alle Feststellungsbeteiligten davon in Kenntnis gesetzt, dass – soweit kein/e vertretungsberechtigte/r Geschäftsführer/in vorhanden ist – der/dem in den Zeilen 22 bis 28 benannten Bevollmächtigten im Feststellungsverfahren grundsätzlich die ausschließliche Einspruchs- und Klagebefugnis zusteht.

Datum, eigenhändige Unterschrift der Person, die für die Erstellung der Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts verantwortlich ist:

Bei der Anfertigung dieser Feststellungserklärung hat mitgewirkt:

95

96

97